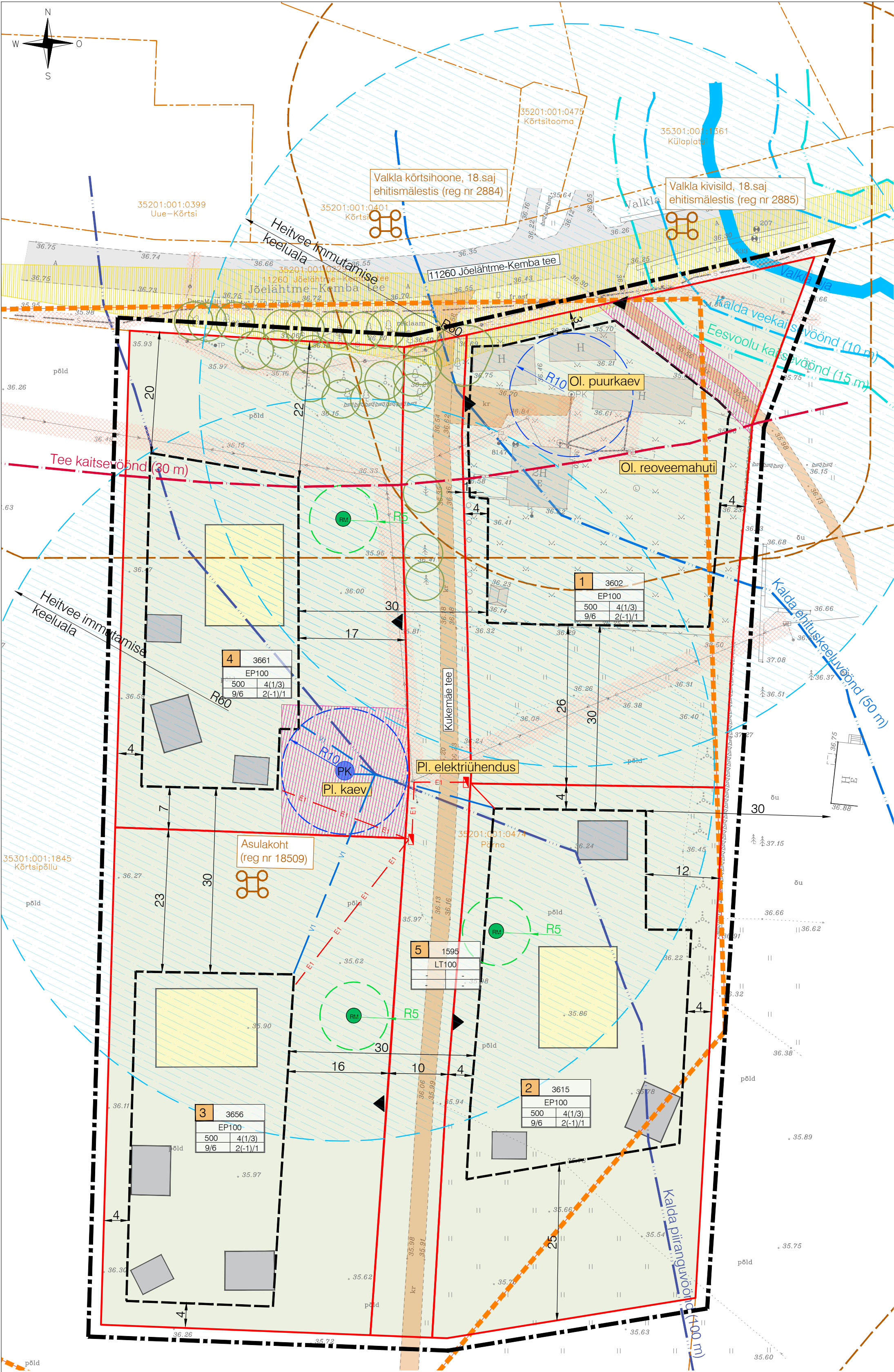




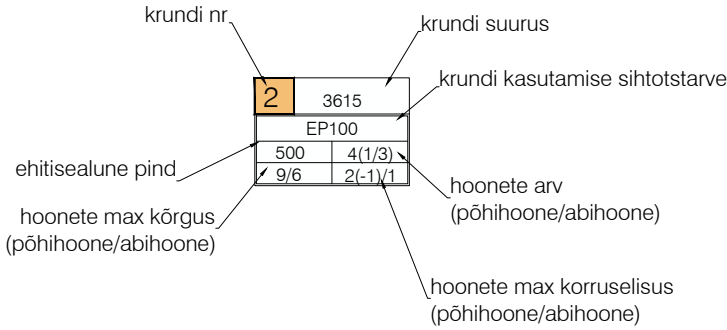
LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Paneeritud krundipiir
- Orienteeruv juurdepääs krundile
- Planeeritud hoonestusala
- Olemasolev hoone
- Põhihoone/abihoone illustratiivne asukoht
- Olemasolev asfaltkattega sõidutee
- Olemasolev kruusakattega sõidutee
- Avaliku tee kaitsevöönd
- Olemasolev veekogu
- Kalda piiranguvöönd
- Kalda ehituskeelvöönd
- Kalda veekaitsevöönd
- Eesvoolu kaitsevöönd
- Ehitis- või kinnismälestis
- Kinnismälestise ala piir
- Ehitis- või kinnismälestise kaitsevöönd
- Olemasolev puu
- Olemasoleva ristmiku liitumisnähtavus
- Planeeritud servituudiala

TEHNOVÕRGUD

- Ol. puurkaev
- Ol. kanalisatsioonitorustik
- Ol. veetorustik
- Ol. madalpinge õhuliin
- Ol. sidekanalisatsioon
- Ol. sidekaabel
- Tehnovõrgu kaitsevöönd
- Planeeritud madalpinge maakaabel / liitumiskilp
- Planeeritud puurkaev hooldusalaga
- Heitvee immutamise keeluala
- Planeeritud reovee kogumismahuti kujaga

EHITUSÕIGUSE SELGITUS JOONISEL



EHITUSÕIGUS JA MAAKASUTUS

Krundi positsioon	Krundi suurus (m ²)	Katastriüksuse sihtotstarve ja osakaal	Krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaal	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m ²)	Hoonete suurim lubatud suhteline kõrgus (m) (põhihoone/abihoone)	Hoonete suurim lubatud suhteline kõrgus (m) (põhihoone/abihoone)	Piranguüksused/märksused
POS 1	3602	E100 (001)	EP100	500	4 (1/3)	9/6	- madalpinge õhuliini kaitsevöönd (2 m) - veetorustiku kaitsevöönd (2 m) - kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd (2 m) - avalikult kasutatava tee kaitsevöönd (30 m) - puurkaevu hooalusala (10 m) - ehitismälestise kaitsevöönd (50 m) - kinnismälestis + kaitsevöönd (50 m) - eesvoolu kaitsevöönd (15 m) - kalda veekaitsevöönd (10 m) - kalda ehituskeelvöönd (50 m) - kalda piiranguvöönd (100 m)
POS 2	3615	E100 (001)	EP100	500	4 (1/3)	9/6	- kalda piiranguvöönd (100 m) - kinnismälestis + kaitsevöönd (50 m)
POS 3	3656	E100 (001)	EP100	500	4 (1/3)	9/6	- kinnismälestis + kaitsevöönd (50 m)
POS 4	3661	E100 (001)	EP100	500	4 (1/3)	9/6	- madalpinge õhuliini + kaitsevöönd (2 m) - avalikult kasutatava tee kaitsevöönd (30 m) - kalda piiranguvöönd (100 m) - sidekaabel + kaitsevöönd (1 m) - kinnismälestis + kaitsevöönd (50 m) - ehitismälestise kaitsevöönd (50 m) - planeeritud puurkaev + hooldusala (10 m)
POS 5	1595	L100 (007)	LT101	-	-	-	- madalpinge õhuliin + kaitsevöönd (2 m) - avalikult kasutatava tee kaitsevöönd (30 m) - kalda piiranguvöönd (100 m) - sidekaabel + kaitsevöönd (1 m) - kinnismälestis + kaitsevöönd (50 m) - kalda ehituskeelvöönd (50 m)

Katastriüksuse sihtotstarbed: E (001) - elamumaa; L (007) - transpordimaa
Krundi kasutamise sihtotstarbed: EP - üksikela maa; LT - tee ja tänava maa



Töö nr:	DP-202679
Töö nimi:	VALKLA KÜLA PÄRNA KINNISTU DETAILPLANEERING
Asukoht:	VALKLA KÜLA, KUUSALU VALD, HARJU MAAKOND
Planeeringu korraldaja:	KUUSALU VALLAVALITSUS
Projekti juht/ planeerija:	LIIS ALVER
Planeerija:	KÄTLINA VELTMANN
Planeeringust huvitatud isik:	TOOMAS PEENSALU
Joonise nimetus:	ESKISJOOINIS
Möötkava:	-
Joonise nr:	4
Formaat:	A2
Kuupäev:	21.09.2026